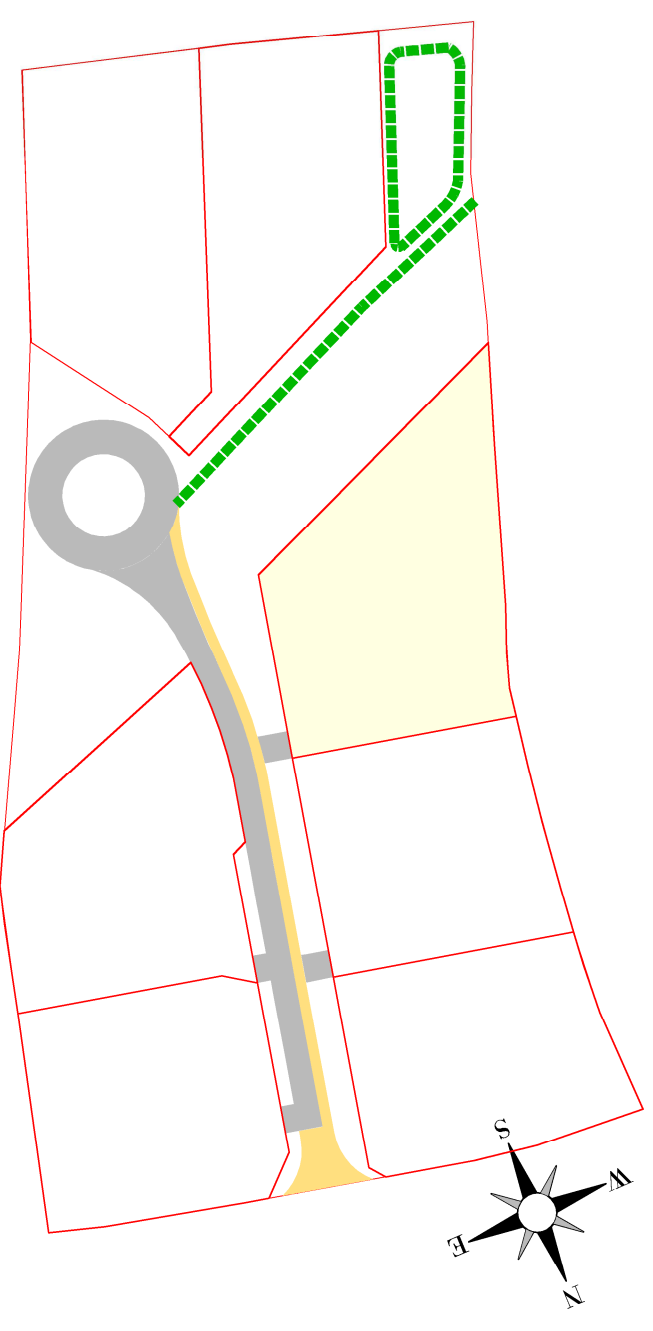


COMMUNE D'ISNEAUVILLE

763, Rue des Communaux
Section A n° 777

LOT n° 3

Aménageur:
GEPPEC
TERRAIN A BÂTIR



DOSSIER N° 90108

PLAN DE PRE-VENTE
AVANT - TRAVAUX

Echelle : 1/200



AGENCE EURE-ILE DE FRANCE :
26 Av. de l'île de France
BP 217
27202 VERNON Cedex
Tél : 02.32.51.55.39
Fax : 02.32.21.11.76
Email : vernoncaldea@normandie.fr



Tactive environnement
SAUNIER François
19, Rue des Arts Réunis
76100 ROUEN
Tél : 06.74.20.26.93
E-mail : tactive@free.fr



INDICE	A	13/10/2021	INDICE	C	
				D	

PLANIMETRIE : RGF 93 / CC50

ALTIMETRIE : IGN / NGF 69 par méthode GPS

Technicien : RS

Etabli par : RS

Contrôle : GD

Légende :

	application cadastrale		arbre
	voirie bordure		regard eau potable
	bord de chausmée caniveaux CC1		bouche à clé eau potable
	mur		borne incendie
	mur bahut		descente de gouttière
	clôture grillagée		pieu ciment / pilier
	Télécom aérien existant		borne existante
	emplacement existant		potéau éclairage
	Eaux usées existant		potéaux E.D.F.-P.T.T.
	emplacement existant		coffret électrique
	Eau potable existant		chambre EDF
	emplacement présupposé		coffret GAZ
	EDF souterrain emplacement présupposé		tampon assainissement
	Potelet de sécurité (bois)		regard indéfini
	EDF		ovaloir
	Télécom 2Ø 42-45		chambre téléphone
	Télécom 3Ø 42-45		Projet Coffret électrique
	Eau potable		Projet Citerneau eau potable
	Eclairage		Projet Coffret 40x40 PTT
	Zone non constructible		Projet regard eaux usées
	Lot privé		Chambre de tirage L2T
	Voirie en enrobé		Eclairage Candélabre (avec étrier de protection)
	Bande piétonne carrossable en béton désactivé		Borne posée
	Espace vert creux et noues		Borne retrouvée ou réhabilitée
	Dalles type "Evergreen"		
	Béton balayé profilé en V		
	Arbres et arbustes		
	Petit merlon		
	Axe de ruissellement (PLU-PPRI)		
	Localisation préférentielle entrée de 4.00m de largeur charretière (à la charge des acquéreurs)		
	Zone de constructibilité autorisée et règlementée (voir PLU et règlement écrit)		
	Suggestion d'implantation des constructions		
	Sens de façage conseillé construction principale		
	Périmètre d'opération		

