

Plan de localisation du lot



- LEGENDE**
- Zone de constructibilité autorisée et réglementée (voir PLU et règlement écrit)
 - Lots 1, 2 et 3 : bande de 5m d'implantation obligatoire d'une façade de la construction
 - Localisation préférentielle entrée charretière à la charge des acquéreurs
 - Haie champêtre obligatoire conformément à l'OAAP (à charge de l'acquéreur)
 - Merlon hydraulique lot 21 (à conserver conformément au règlement écrit)
 - Périmètre d'opération
 - Coffret EDF
 - Coffret Telecom
 - Chambre Télécom L2T
 - Citerneau d'eau potable
 - Bouche à clé

- Clôture ciment
- Clôture légère
- Haie Vive
- Arbre feuillus
- Arbre résineux
- Privatif
- Mitoyen
- Poteau E.D.F
- Poteau P.T.T
- Poteau éclairage public
- Panneaux de police
- Cole altimétrique
- Borne ancienne
- Borne O.G.E. posée/contrôlée le 17/11/2023
- Clou d'arpentage
- Limite cadastrale
- Limite de propriété
- Cotation lot
- Cote zone constructible

B:156 : Les matricules avec le symbole ' indiquent des bornes posées en retrait si elle a été créée par un acte authentique.



GEPPEC
 Le Parc des Compétences
 Rue du Bois Rond
 76 140 CLEON
 tél : 02.32.13.13.50
 Mail : benoit.deneyn@geppec.com

D E M A N D E D E P E R M I S D ' A M E N A G E R C O M M U N E D E V R A I V I L L E (2 7)

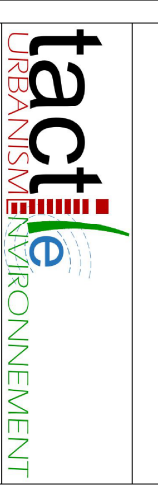
Projet d'un lotissement Rue de l'Eglise 22 terrains à bâtir et un macrolot

PLAN DE VENTE Lot n°7

Date	Modifications	Indice
Décembre 2023	Première édition	A
PDV		
Ech : 1/200		
N° Dossier :		



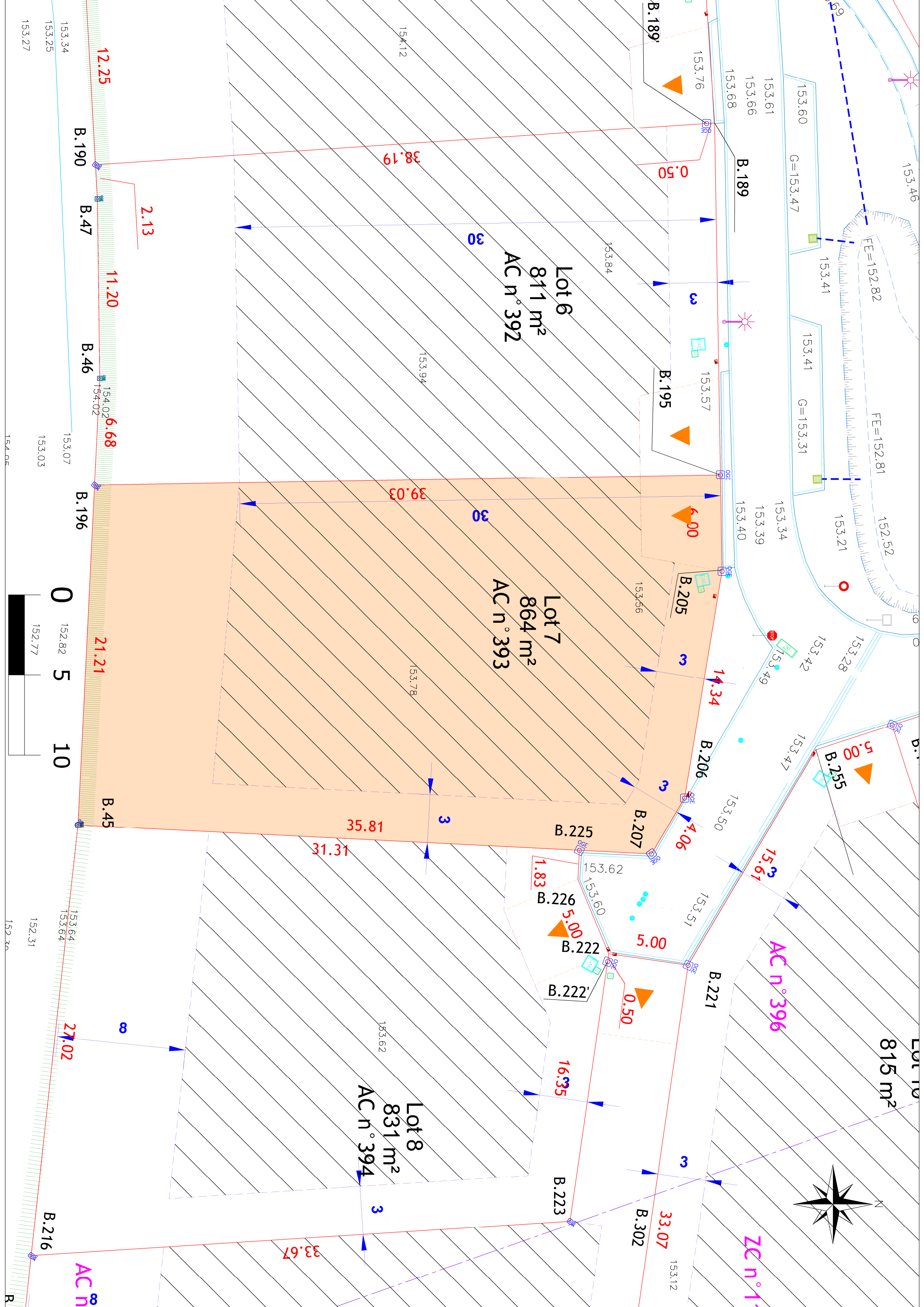
AGENCE EUREILE DE FRANCE :
 76 Av. de l'île de France
 BP 217 27202 VERNON Cedex
 Tel : 02.32.51.55.39 Fax : 02.32.21.11.76
 E-mail : vernon@caldea-normandie.fr



19 Rue des Arts Réunis
 76100 ROUEN
 tact@envv@free.fr



45 rue Robert Hooker
 76800 ST ETIENNE DU ROUVRAY
 Tél. : 02 35 76 47 12
 Email : contact@egeo.fr



Lot 6
811 m²
AC n° 392

Lot 7
864 m²
AC n° 393

Lot 8
831 m²
AC n° 394

LOT 5
815 m²

LOT 10
815 m²

AC n° 396

ZC n° 1

