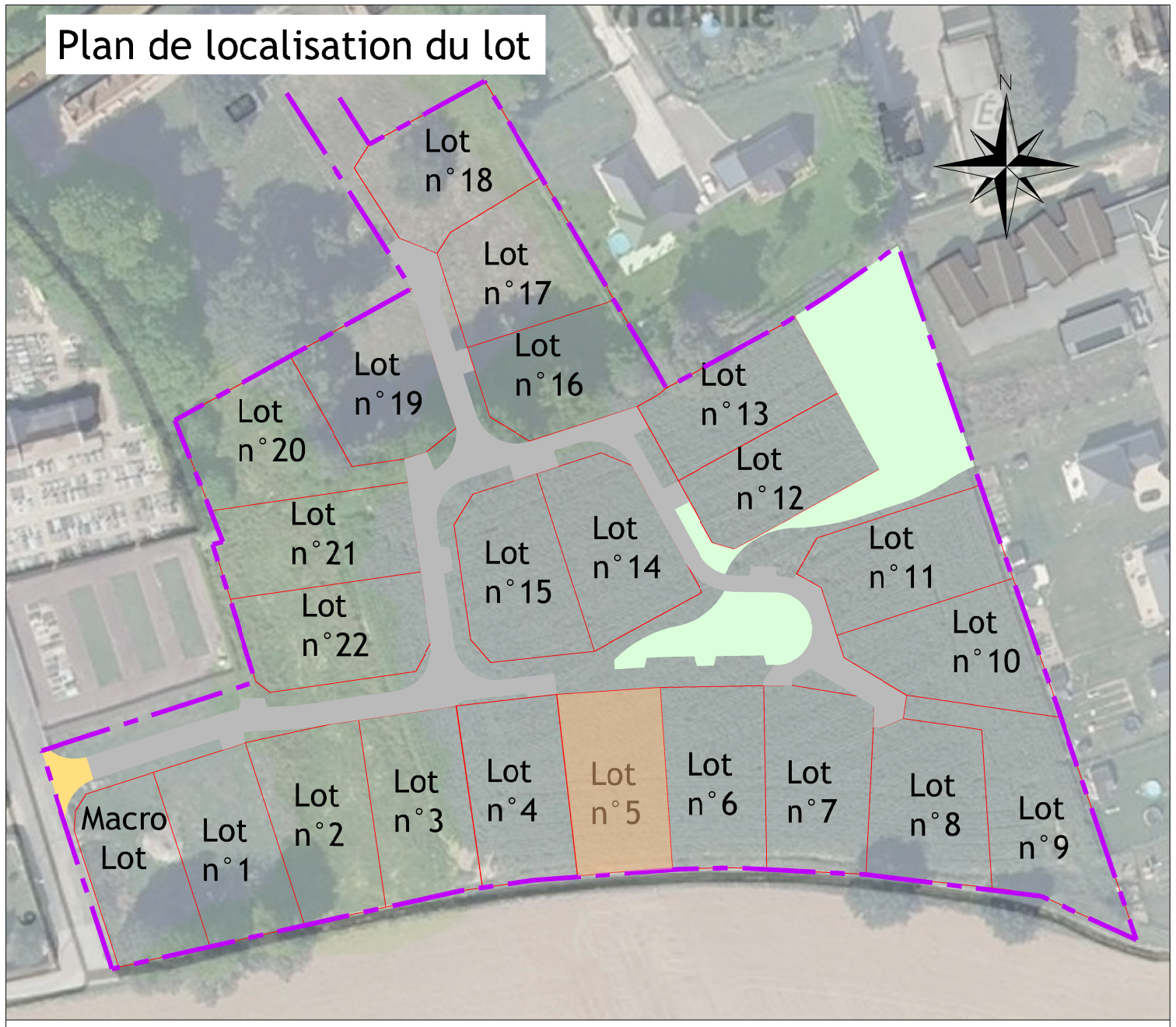


LEGENDE

- Zone de constructibilité autorisée et réglementée (voir PLU et règlement écrit)
- Lots 1, 2 et 3 : bande de 5m d'implantation obligatoire d'une façade de la construction
- Localisation préférentielle entrée charretière à la charge des acquéreurs
- Haie champêtre obligatoire conformément à l'OAP (à charge de l'acquéreur)
- Merlon hydraulique lot 21 (à conserver conformément au réglement écrit)
- Périmètre d'opération
- Coffret EDF
- Coffret Telecom
- Chambre Télécom L2T
- Citerneau d'eau potable
- Bouche à clé
- Clôture ciment
- Clôture légère
- Haie Vive
- Arbre feuillus
- Arbre résineux
- Privatif
- Mitoyen
- Poteau E.D.F
- Poteau P.T.T
- Poteau éclairage public
- Panneaux de police
- 155.00 Cote altimétrique
- Borne ancienne
- Borne O.G.E. posée/contrôlée le 17/11/2023
- Clou d'arpentage
- Limite cadastrale
- Limite de propriété
- 0.00 Cotation lot
- 10 Cote zone constructible

B.156' : Les matricules avec le symbole ' indiquent des bornes posée en retrait

L'existence réelle d'une servitude conventionnelle n'est acquise que si elle a été créée par un acte authentique.

GEPPEC
TERRAIN À BÂTIR

GEPPEC
Le Parc des Compétences
Rue du Bois Rond
76 140 CLEON
tél : 02.32.13.13.50
Mail : benoit.deheyn@geppec.com

DEMANDE DE PERMIS D'AMENAGER

COMMUNE DE VRAIVILLE (27)

Projet d'un lotissement
Rue de l'Eglise

22 terrains à bâtir et un macrolot

PLAN DE VENTE

Lot n°5

Date	Modifications	Indice
Décembre 2023	Première édition	A

PDV

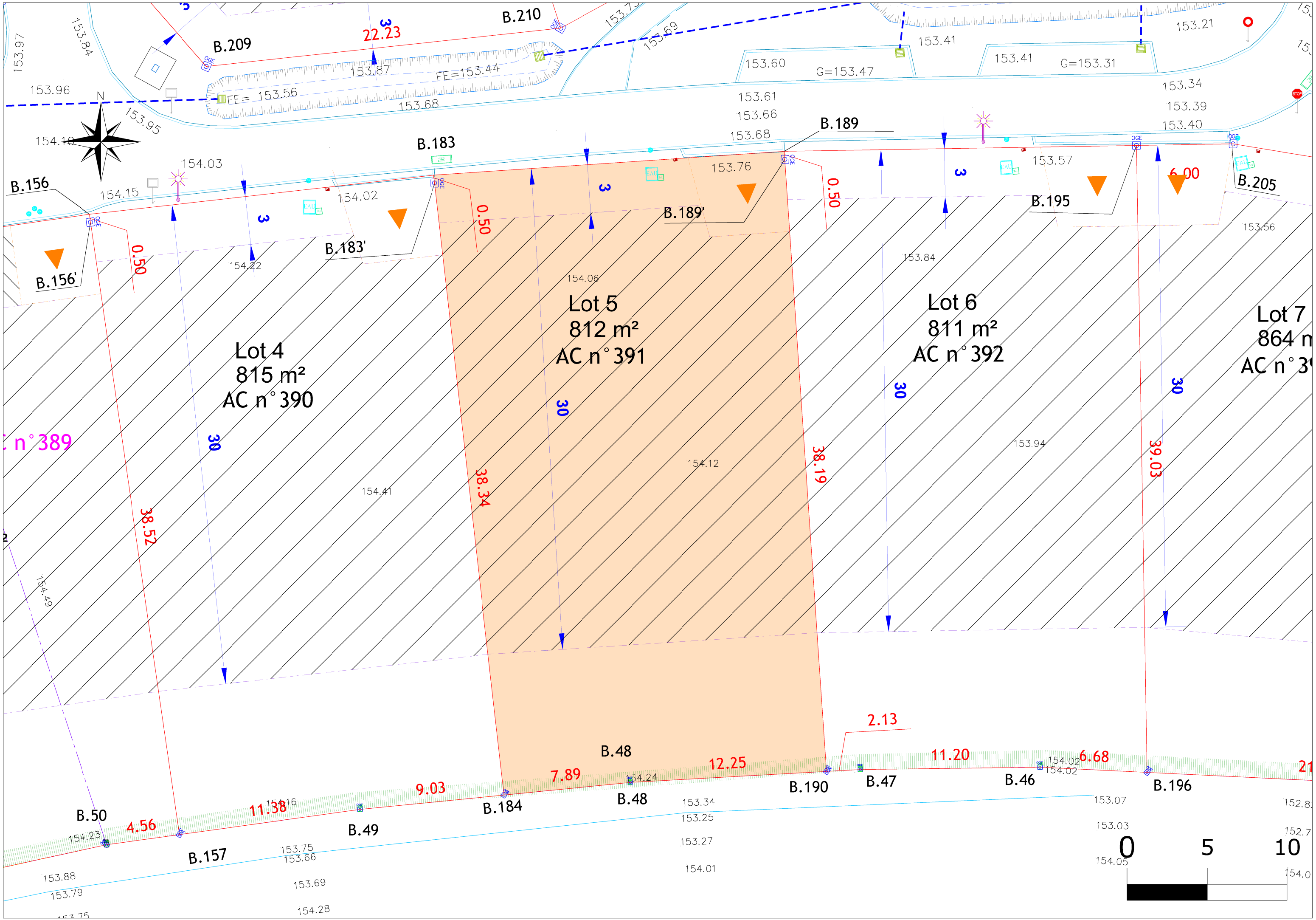
Ech : 1/200

N° Dossier :

CALDEA Géomètres-Experts
AGENCE EURE-ILE DE FRANCE :
26 Av. de l'Ile de France
BP 217 27202 VERNON Cedex
Tél : 02.32.51.55.39 Fax : 02.32.21.11.76
E-mail : vernon@caldea-normandie.fr

tactile URBANISME ENVIRONNEMENT
19 Rue des Arts Réunis
76100 ROUEN
tactileenv@free.fr

2EGEO BUREAU D'ETUDES ENVIRONNEMENT
45 rue Robert Hooke
76800 ST ETIENNE DU ROUVRAY
Tél. : 02 35 76 47 12
Email : contact@e2geo.fr


B.209
B.210
22.23
FE= 153.56
FE=153.44
153.87
153.68
153.60
G=153.47
153.41
G=153.31
153.21
153.34
153.39
153.40
153.61
153.66
153.68
153.76
153.57
6.00
B.189
B.183
B.156
B.156'
B.183'
B.189'
B.195
B.205
0.50
154.03
154.15
154.02
154.22
154.06
154.12
154.41
153.84
153.94
153.56
Lot 4
815 m²
AC n° 390
Lot 5
812 m²
AC n° 391
Lot 6
811 m²
AC n° 392
Lot 7
864 m
AC n° 3
n° 389
38.52
38.34
38.19
39.03
30
3
N
154.49
2.13
B.48
12.25
7.89
9.03
11.38
4.56
11.20
6.68
B.50
B.157
B.49
B.184
B.190
B.47
B.46
B.196
154.23
154.16
153.75
153.66
153.69
154.28
153.34
153.25
153.27
154.01
153.07
153.03
154.05
153.88
153.79
0
5
10