

Plan de localisation du lot



LEGENDE

-  Zone de constructibilité autorisée et réglementée (voir PLU et règlement écrit)
 -  Lots 1, 2 et 3 : bande de 5m d'implantation obligatoire d'une façade de la construction à la charge des acquéreurs
 -  Localisation préférentielle entrée charretière
 -  Haie champêtre obligatoire conformément à l'OAAP (à charge de l'acquéreur)
 -  Merlon hydraulique lot 21 (à conserver conformément au règlement écrit)
 -  Périmètre d'opération
 -  Coffret EDF
 -  Coffret Telecom
 -  Chambre Télécom L2T
 -  Citerneau d'eau potable
 -  Bouche à clé
-
-  Clôture ciment
 -  Clôture légère
 -  Haie Vive
 -  Arbre feuillus
 -  Arbre résineux
 -  Privatif
 -  Mitoyen
 -  Poteau E.D.F
 -  Poteau P.T.T
 -  Poteau éclairage public
 -  Panneaux de police
 -  Cote altimétrique
 -  Borne ancienne
 -  Borne O.G.E. posée/contrôlée le 17/11/2023
 -  Clou d'arpentage
 -  Limite cadastrale
 -  Cotation lot
 -  Cote zone constructible

B.156 : Les matricules avec le symbole ' indiquent des bornes posées en retrait

L'existence réelle d'une servitude conventionnelle n'est acquise que si elle a été créée par un acte authentique.



GEPPEC
Le Parc des Compétences
Rue du Bois Rond
76 140 CLEON
tél : 02.32.13.13.50
Mail : benoit.deneyn@geppec.com

DEMANDE DE PERMIS D'AMENAGER
COMMUNE DE VRAVILLE (27)

Projet d'un lotissement
Rue de l'Eglise
22 terrains à bâtir et un macrolot

PLAN DE VENTE
Lot n°21

Date	Modifications	Indice
Décembre 2023	Première édition	A
PDV		
Ech : 1/200		
N° Dossier :		



AGENCE EUREILE DE FRANCE :
26 Av. de l'île de France
BP 217 27202 VERNON Cedex
Tel : 02.32.51.55.39 Fax : 02.32.21.11.76
E-mail : vernon@caldea-normandie.fr



19 Rue des Arts Réunis
76100 ROUEN
tact@envv.fr



45 rue Robert Hooke
76800 ST ETIENNE DU ROUVRAY
Tél. : 02 35 76 47 12
Email : contact@egeo.fr

Commune de Vraiville
(AC n° 242)

B.13¹³ clôture pieux ciment et grillage
attachée à la parcelle AC n° 242

Extension du cimetière

Merlon paysager alti : 154.20

Lot 20
833 m²
AC n° 412

AC n° 351
S=20a90ca

Lot 21
800 m²

AC n° 386

Lot 22
800 m²

AC n° 387

AC n° 404

Lot 15
812 m²
AC n° 4

AC n° 403

AC n° 410

Fondation de pilier

