

Plan de localisation du lot



LEGENDE

- Zone de constructibilité autorisée et réglementée (voir PLU et règlement écrit)
- Lots 1, 2 et 3 : bande de 5m d'implantation obligatoire d'une façade de la construction
- Localisation préférentielle entrée charretière à la charge des acquéreurs
- Haie champêtre obligatoire conformément à l'OAAP (à charge de l'acquéreur)
- Merlon hydraulique lot 21 (à conserver conformément au règlement écrit)
- Périmètre d'opération
- Coffret EDF
- Coffret Telecom
- Chambre Telecom L2T
- Citerneau d'eau potable
- Bouche à clé
- Clôture ciment
- Clôture légère
- Haie Vive
- Arbre feuillus
- Arbre résineux
- Privatif
- Mitoyen
- Poteau E.D.F
- Poteau P.T.T
- Poteau éclairage public
- Panneaux de police
- Cote altimétrique
- Borne O.G.E. posée/contrôlée le 17/11/2023
- Clou d'arpentage
- Limite cadastrale
- Limite de propriété
- Cotation lot
- Cote zone constructible

B.156 : Les matricules avec le symbole ' indiquent des bornes posées en retrait

L'existence réelle d'une servitude conventionnelle n'est acquise que si elle a été créée par un acte authentique.



GEPPEC
Le Parc des Compétences
Rue du Bois Rond
76 140 CLEON
tél : 02.32.13.13.50
Mail : benoit.dehey@geppec.com

DEMANDE DE PERMIS D'AMENAGER
COMMUNE DE VRAVILLE (27)

Projet d'un lotissement Rue de l'Eglise 22 terrains à bâtir et un macrolot

PLAN DE VENTE Lot n°20

| Date | Modifications | Indice |
|---------------|------------------|--------|
| Décembre 2023 | Première édition | A |
| PDV | | |
| Ech : 1/200 | | |
| N° Dossier : | | |



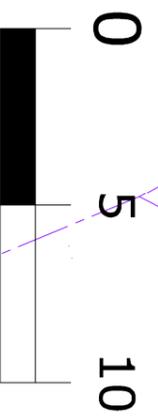
AGENCE EUREILE DE FRANCE :
26 Av. de l'Île de France
BP 217 27202 VERNON Cedex
Tel : 02.32.51.55.39 Fax : 02.32.21.11.76
E-mail : vernon@caldea-normandie.fr



19 Rue des Arts Réunis
76100 ROUEN
tact@envv@free.fr



45 rue Robert Hooker
76800 ST ETIENNE DU ROUVRAY
Tél. : 02 35 76 47 12
Email : contact@egeo.fr



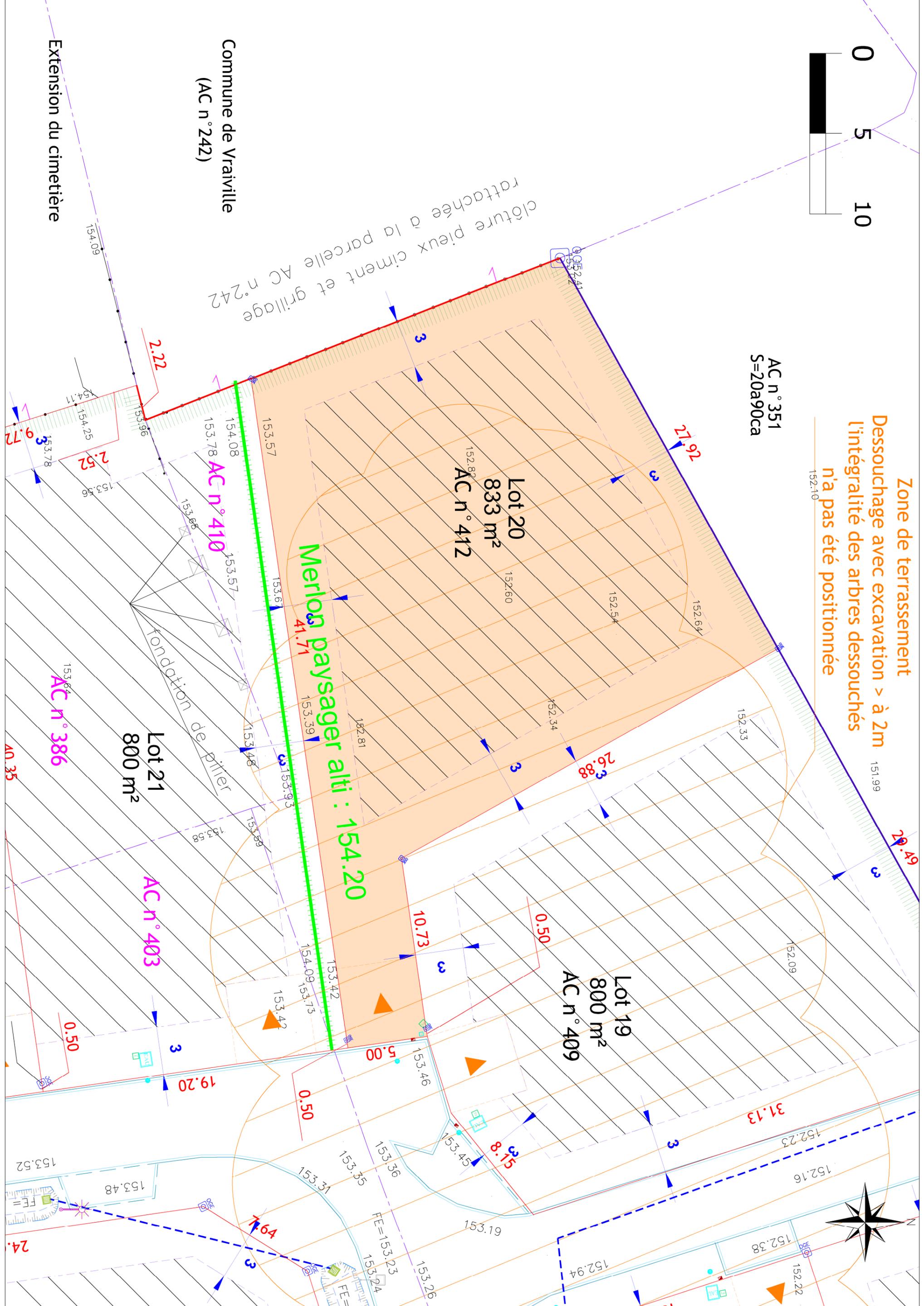
Zone de terrassement
Dessouchage avec excavation > à 2m
l'intégralité des arbres dessouchés
n'a pas été positionnée

AC n° 351
S=20a90ca

Commune de Vraiville
(AC n° 242)

Extension du cimetière

clôture pieux ciment et grillage
rattachée à la parcelle AC n° 242



Lot 20
833 m²
AC n° 412

Merlon paysager alti : 154.20

Lot 19
800 m²
AC n° 409

Lot 21
800 m²

AC n° 410

AC n° 386

AC n° 403

AN 35

fondation de piler

